

Transpordiamet
maantee@transpordiamet.ee

25.04.2025.a.

Piiride kindlakstegemise ja piirimärkide kättenäitamise kutse

Olen teostanud Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas, Viru-Jaagupi alevikus Kesk tn 20 katastriüksuse ülemõõdistamist.

Üheks piirinaabriks on 17102 Viru-Jaagupi- Simuna tee (90002:003:1100) katastriüksus.

17102 Viru-Jaagupi- Simuna tee katastriüksusega ühisel piiril on 2 piiripunkti: nr. 3 – metalltoru (olemasolev); nr. 4 - piirinael.

Piiri kindlakstegemise põhjus punktis nr. 4.

Punktis nr. 4 oli varem piirimärgiks raudtoru $\varnothing$ 5 cm (aiapost), Kesk tn 20, 1996.a. andmetel; metalltoru (Kesk tn 18) andmetel.

Piiri määramisel on arvestatud Kesk tn 20 joonepikkusega piiripunktide 3-4 vahel. Piiripunkti nr. 3 asukoht on juba varem kindlaks tehtud Kesk tn 22 mõõdistamisel.

Piiripunkt nr. 4 (piirinael) on paigaldatud olemasolevat maakasutust jälgides aia nurka ja arvestatud ka piirijoone 4-9-8-5 joonepikkusega (Kesk tn 20, Kesk tn 18).

Piiride kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega.

Aeg ja koht

Käesolevaga kutsun Teid piiride kindlakstegemise ja piirimärkide kättenäitamisele **07.05.2025.a kell 11.00, kogunemisega Kesk tn 20 katastriüksuse juures.**

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Juhin teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik/omanikud ei ilmu kohale

Kui teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiride asukoha maakatastri pidaja, võttes muuhulgas aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel, teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Ta ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (Asjaõigusseadus §128 lg 2)

Lisa: Moodustatava katastriüksuse piiride skeem koos ühise piirikirjeldusega.
Piiride kindlakstegemist selgitav skeem.

Lugupidamisega

Aune Lõoke
Maakorraldaja (litsentsi nr 694 MA-k)
55957696 aune@reib.ee

Piirikirjeldus – Kesk tn 20

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
3	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
2	ehitise nurk	ehitise serv	-	olemasolev	-
1	ehitise nurk	sirgjooneline	-	olemasolev	-
7	metalltoru	ehitise serv	-	paigaldatud	1)
6	aiaposti tsenter	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)
5	aiaposti tsenter	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)
8	ehitise nurk	ehitise serv	-	paigaldatud	1)
9	ehitise nurk	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)
4	piirinael	sirgjooneline	-	paigaldatud	1)

Piiripunktide ja piiride skeem
Maatoiming nr 2024121010122



Aluskaart: Maa-amet 2025

LEPPEMÄRGID

- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- o Tähistatud piiripunkt
- 2 Piiripunkti number

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem
Maatoiming nr 2024121010122

1)

90002:003:1030
Kesk tn 22

90002:003:0940
Kostani tn 2

Kesk tln 20

90002:003:0280
Kastani tn 4

90002:003:1100
17102 Viru-Jaaguپی - Simuna tee

90002:003:0045
Kesk tn 18

90002:003:0350
Kastani tn 6

olemasolev met. aiopost

piirimärk hävinud

LEPPEMÄRGID

Katastrikaardil olev katastriüksuse piir

- Kindlaks tehtud piir

- Tähistatud piiripunkt

1 Piiripunkti number

-43.29- Piiripunktide vahekaugus praeguses töös

–43.36– Piiripunktide vahedkaugus eelnevas töös

Aiad

Koostas: Aune Lõoke